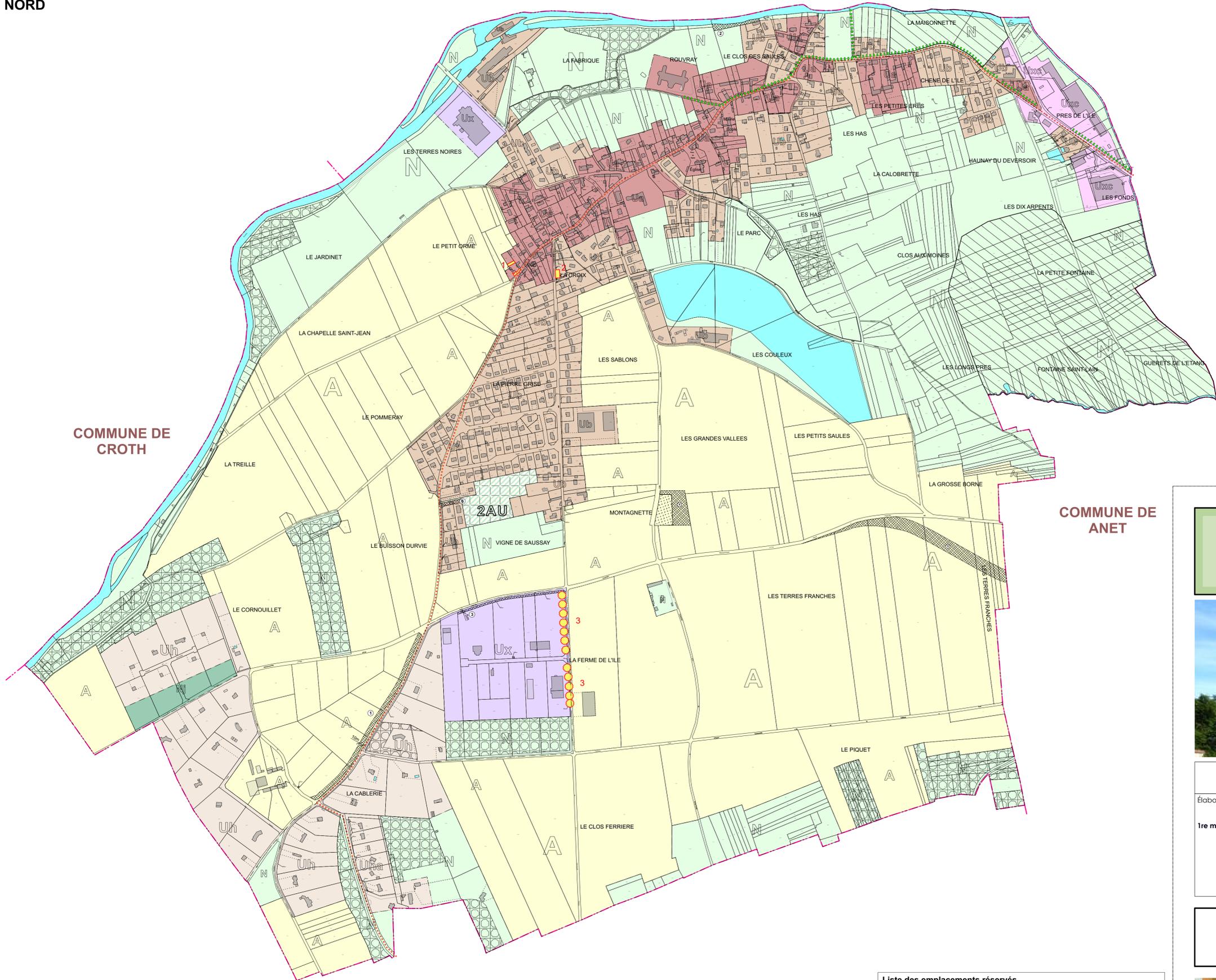




# COMMUNE DE ÉZY-SUR-EURE



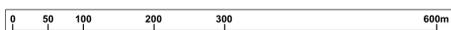
COMMUNE DE CROTH

COMMUNE DE ANET

COMMUNE DE SOREL-MOUSSEL

### Légende du zonage

- Ua** Zone d'habitat ancien
- Ub** Zone d'extension d'habitat récent
- Uh** Zone dédiée au secteur de la Câblerie
- Uha** Zone dédiée à la Côte Saint-Jean
- Ux** Zone d'urbanisation à dominante d'activités
- Uxc** Secteur d'urbanisation à dominante d'activités commerciale
- 2AU** Secteur d'urbanisation future à terme
- A** Zone d'activités agricoles
- N** Zone de protection du paysage
- NJ** Secteur de jardins
- Espace boisé classé (articles L.113-1 et suivants)
- Zone humide potentielle inventoriée par le Sdage Seine-Normandie 2016-2021
- Emplacement réservé (article L.151-41)
- Secteur de mixité sociale
- Éléments bâtis repérés au titre de l'article L.151-19 du code de l'urbanisme
- Éléments végétaux repérés au titre de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme
- Continuité de chemin à préserver  
Circuit VTT



Liste des emplacements réservés		
n°	Désignation	Superficie approximative
1.	Aménagement paysager	Commune 5 000 m2
2.	Aménagement paysager et d'une liaison d'oeuvres	Commune 1 100 m2
3.	Aménagement paysager	Commune 1 500 m2
4.	Extension du cimetière	Commune 3 700 m2
5.	Aménagement d'une voie	Conseil départemental 11 900 m2
6.	Élargissement d'une voie	Commune 480 m2

Département d'Eure-et-loir, commune de

## Saussay



### Plan local d'urbanisme

Élaboration du Plu approuvée le 28 juin 2012

**1re modification du Plu approuvée le 20 septembre 2022**

Vu pour être annexé à la délibération du conseil municipal du 20 septembre 2022 approuvant la première modification du plan local d'urbanisme de la commune de Saussay

Le maire,  
Patrick Gourdes

### RÈGLEMENT - DOCUMENT GRAPHIQUE

#### plan de zonage de l'ensemble de la commune

Date :	Phase :	Échelle :	Pièce n°
20 septembre 2022	Approbation	1 / 5 000	5.1
Mairie de Saussay, 28, rue du Centre (28260) Tél : 02 37 41 91 82, fax : 02 37 41 61 14, courriel : commune@saussay.wanadoo.fr			
agence <b>GILSON &amp; ASSOCIÉS</b> sas, urbanisme et paysage 2, rue des Côtes, 28000 Chartres / courriel : contact@gilsonpaysage.com			